



HỒ SƠ NĂNG LỰC  
**KES GROUP**



# MỤC LỤC

<b>THƯ NGỎ</b>	<b>01</b>
<b>TỔNG QUAN VỀ KES GROUP</b>	<b>03</b>
1. Hành trình phát triển	04
2. Câu chuyện thương hiệu	05
3. Tâm nhìn - Sứ mệnh - Giá trị cốt lõi	07
4. Tại sao chọn KES	10
<b>NĂNG LỰC SẢN XUẤT</b>	<b>11</b>
1. Công ty thành viên	12
2. Năng lực sản xuất	13
<b>HỆ SINH THÁI SẢN PHẨM</b>	<b>15</b>
1. Hệ sinh thái sản phẩm	16
2. Tính ứng dụng của sản phẩm	24
3. Tiêu chuẩn chất lượng	28
4. Dự án nổi bật	30
<b>PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG</b>	<b>33</b>



# THƯ NGỎ

**Kính gửi: Quý Khách hàng và Quý đối tác!**

Với lợi thế là một trong những nhà sản xuất ván gỗ công nghiệp lớn nhất tại Việt Nam, KES Group không ngừng nghiên cứu và phát triển các sản phẩm sau gỗ nhằm mang đến những tiện ích tối đa cho khách hàng.

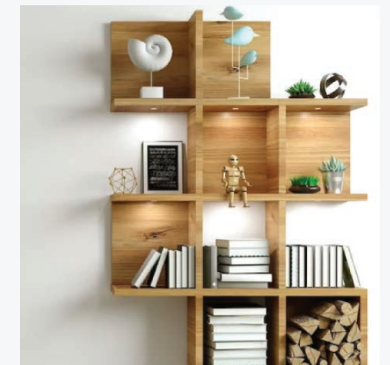
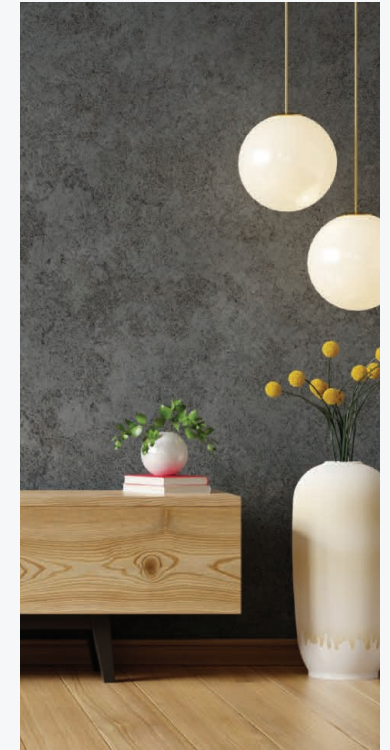
KES Group sở hữu 6 nhà máy sản xuất gỗ với diện tích gần 1.200.000m<sup>2</sup> cùng hệ thống máy móc hiện đại, đủ năng lực đáp ứng những đơn đặt hàng lớn theo yêu cầu của khách hàng trong nước và xuất khẩu. Bên cạnh đó, KES Group tự hào là doanh nghiệp đầu tiên tại Việt Nam sở hữu chuỗi sản xuất gỗ khép kín từ nguyên liệu đầu vào đến thành phẩm nên đảm bảo kiểm soát tốt chất lượng sản phẩm cũng như bảo vệ môi trường và sức khỏe người tiêu dùng.

KES Group phát triển luôn đi liền với trách nhiệm. Đó là trách nhiệm với khách hàng, đối tác, cổ đông và tập thể CB-CNV. Và Quý vị chính là những mảnh ghép không thể thiếu trên con đường phát triển bền vững của chúng tôi. Mong rằng KES Group sẽ có cơ hội cùng đồng hành và cùng chia sẻ lợi nhuận với Quý vị trong thời gian sắp tới.

*Tổng Giám đốc*



**TRỊNH HỮU KIÊN**

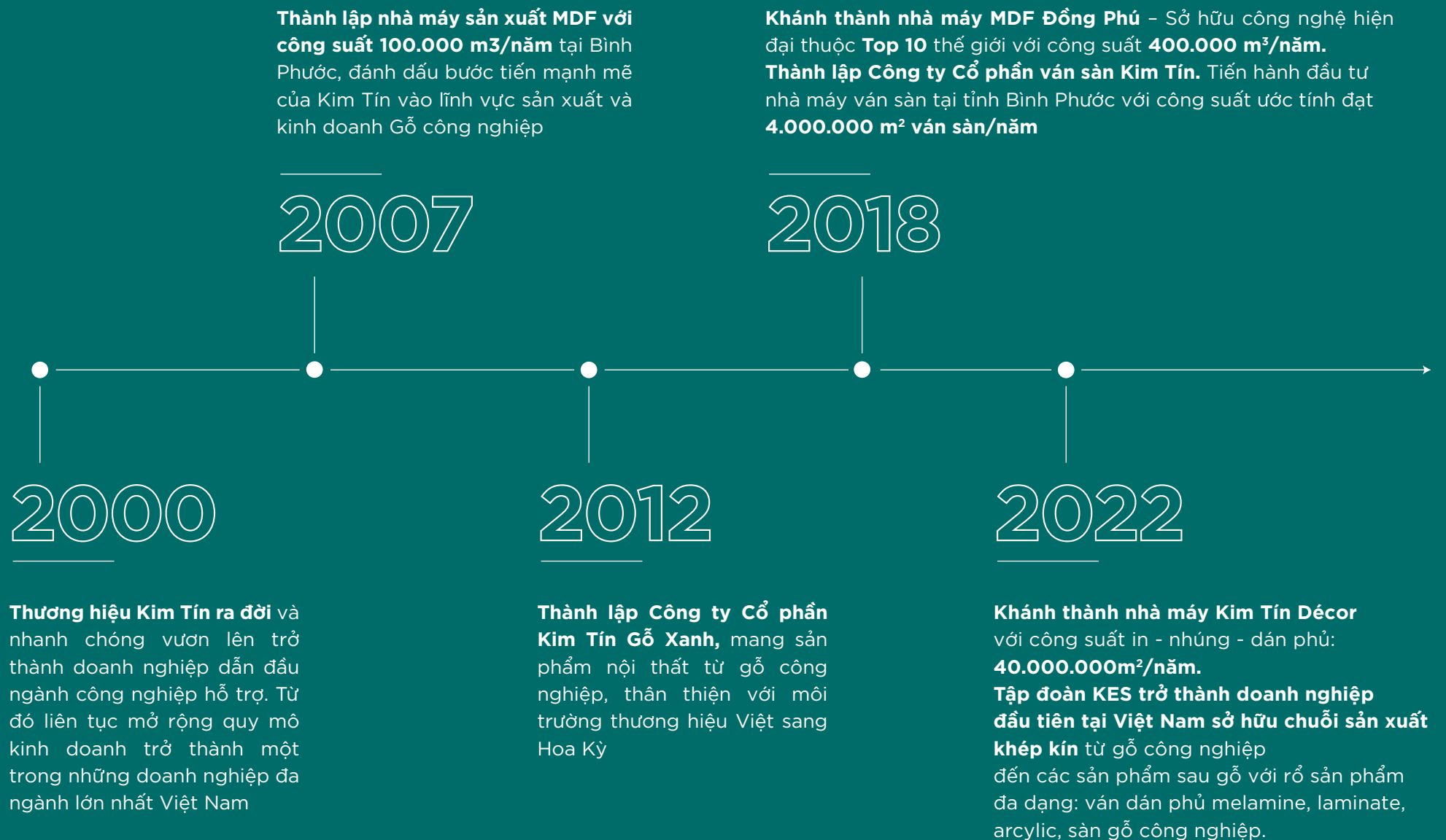




# TỔNG QUAN VỀ KES GROUP



# HÀNH TRÌNH PHÁT TRIỂN



# CÂU CHUYỆN THƯƠNG HIỆU

## Bền vững là cân bằng

Tại KES Group, chúng tôi không ngừng tìm kiếm và thúc đẩy giới hạn trên hành trình tạo ra một giải pháp cân bằng sự hữu hạn của tài nguyên và vô hạn của nhu cầu con người theo cách bền vững. Chúng tôi đã lựa chọn con đường gian nan hơn đó là chọn nguyên liệu 100% sợi gỗ tự nhiên góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống, không tổn hại đến môi trường.

## Sáng tạo là động lực phát triển

Bên cạnh cốt ván định chuẩn cao cấp KES Group tạo nên sự khác biệt bằng việc không ngừng sáng tạo. Lấy cảm hứng từ vẻ đẹp kỳ diệu của thiên nhiên, những vân gỗ mềm mại tinh tế đến những vân đá sừng động mạnh mẽ, đội ngũ R&D của KES Group chọn lọc những mẫu hoa văn đẹp nhất để tạo ra những sản phẩm ván dán phủ mang đặc tính riêng của thương hiệu.

## Mang thiên nhiên vào không gian sống

Điểm nổi bật của Ván gỗ KES đó là vân 3D sống động mang đến cảm giác chân thực, như mang thiên nhiên vào không gian sống. KES Group cung cấp đa dạng sự lựa chọn với hơn 600 mã màu với nhiều loại vân khác nhau như vân gỗ sồi, gỗ thích, gỗ óc chó đến vân đá và vân vải,... phù hợp với nhiều phong cách thiết kế khác nhau.



# TẦM NHÌN SỨ MỆNH - GIÁ TRỊ CỐT LÕI

## • TẦM NHÌN



Top 5 Đông Nam Á trong lĩnh vực gỗ công nghiệp vào năm 2026



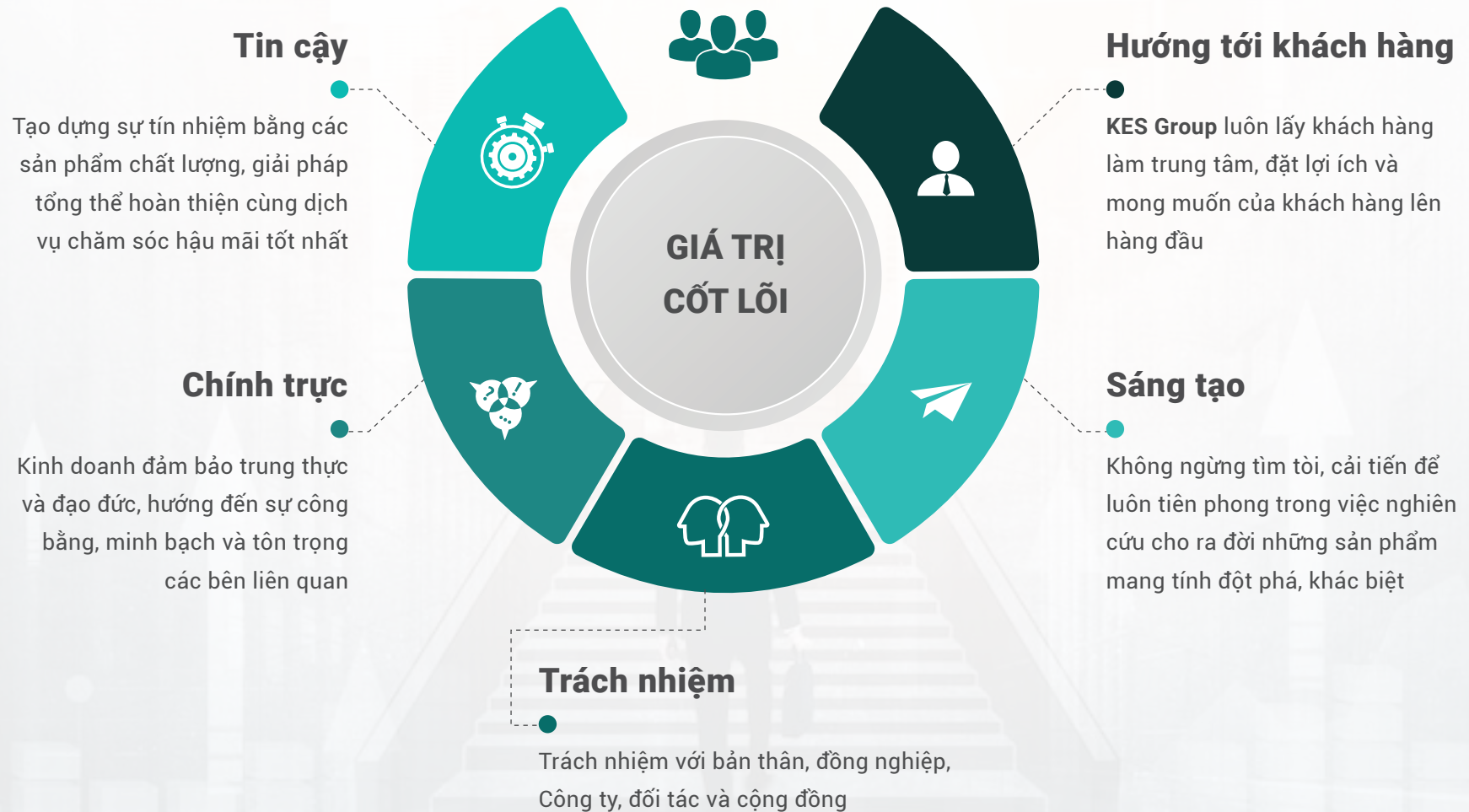
Trở thành biểu tượng kiến tạo không gian sống cho người Việt vào năm 2030

## • SỨ MỆNH

Cung cấp dây sản phẩm gỗ công nghiệp hoàn chỉnh được kết nối bằng sự tận tâm, mang đến sự an vui cho từng không gian sống









# TẠI SAO CHỌN KES GROUP



Chất lượng sản phẩm của KES Group được kiểm định bởi các tổ chức quốc tế, đạt tiêu chuẩn Châu Âu an toàn với sức khỏe người tiêu dùng



KES Group sở hữu hệ thống phân phối trải dài cả nước giúp khách hàng dễ dàng mua được sản phẩm chính hãng



Hệ sinh thái sản phẩm của KES Group đa dạng, đáp ứng đầy đủ nhu cầu của khách hàng



Đội ngũ chuyên gia của KES Group không ngừng nghiên cứu, cập nhật xu hướng mới của thị trường, cho ra đời những sản phẩm chất lượng với mẫu mã thời thượng nhất



# NĂNG LỰC SẢN XUẤT



# CÔNG TY THÀNH VIÊN

## Công ty Cổ phần Kim Tín Gỗ Xanh

Đường Tôn Đức Thắng, Khu phố Tân An, Thị trấn Tân Phú,  
Huyện Đồng Phú, Tỉnh Bình Phước



## Công ty Cổ phần Kim Tín Decor

Lô A25-A, Đường D2 KCN Becamex Bình Phước, Phường  
Minh Thành, Thị xã Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước



## Công ty Cổ phần Kim Tín Chơn Thành

Lô A25-B, Đường N25 KCN Becamex Bình Phước, Phường  
Minh Thành, Thị xã Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước



## Công ty Cổ phần Ván sàn Kim Tín

Đường Tôn Đức Thắng, Khu phố Tân An, Thị trấn Tân  
Phú, Huyện Đồng Phú, Tỉnh Bình Phước



## Cổ phần Kim Tín MDF Đồng Phú

Lô C1-C14, Đường số 1, KCN Nam Đồng Phú, Xã Tân  
Lập, Huyện Đồng Phú, Tỉnh Bình Phước



## Công ty Cổ phần Kim Tín MDF

Đường Tôn Đức Thắng, Khu phố Tân An, Thị trấn Tân  
Phú, Huyện Đồng Phú, Tỉnh Bình Phước



# CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KES

422A-424 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, TP. HCM

# VÁN GỖ CÔNG NGHIỆP



## Nhà máy

MDF Đồng Phú

Kim Tín MDF

## Năng lực sản xuất

400.000 m<sup>3</sup>/năm

100.000 m<sup>3</sup>/năm

## Tổng diện tích

250.000 m<sup>2</sup>

240.000 m<sup>2</sup>



### Nhà máy

Ván sàn

Kim Tín Decor

### Tổng diện tích

250.000 m<sup>2</sup>

320.000 m<sup>2</sup>

### Năng lực sản xuất

5.500.000 m<sup>2</sup>/năm

In - Nhúng - Dán phủ:  
40.000.000m<sup>2</sup>/năm

# SÀN GỖ CÔNG NGHIỆP & VÁN DÁN PHỦ





# HỆ SINH THÁI SẢN PHẨM



VÁN GỖ CÔNG NGHIỆP



PHỤ KIỆN



VÁN DÁN PHỦ MELAMINE



SÀN GỖ CÔNG NGHIỆP



# VÁN GỖ CÔNG NGHIỆP

## • VÁN MDF - LBR

Thường được sử dụng khi có nhu cầu cần giảm trọng lượng mà không làm mất đi tính đa dụng của ván. Nhờ vào mật độ sợi gỗ thấp nên ván nhẹ và bốc dỡ dễ dàng hơn.



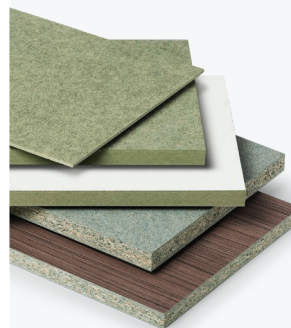
## • VÁN MDF - MBR

Có thành phần chính là sợi gỗ (hay bột gỗ), chất kết dính và một số thành phần khác (Parafin, chất làm cứng...) được ép dưới nhiệt độ và áp suất cao.



## • VÁN MDF CHỐNG ẨM - LMR

Là ván sợi gỗ tỉ trọng thấp nhưng trong lõi ván có chứa keo chống ẩm, bề mặt phẳng mịn để gia công sản xuất, giá thành rẻ.



## • VÁN MDF CHỐNG ẨM - HMR

Là loại ván sợi có cấu trúc giống ván MDF nhưng trong lõi ván có chứa keo chống ẩm.

## • VÁN HDF - HBR

Là loại ván sợi có mật độ sợi gỗ cao hơn loại ván thông thường có thể thích ứng với hầu hết mọi nhu cầu.



## • VÁN HDF CHỐNG ẨM - HMR

Là loại ván sợi có cấu trúc giống ván HDF nhưng trong lõi ván có chứa keo chống ẩm.



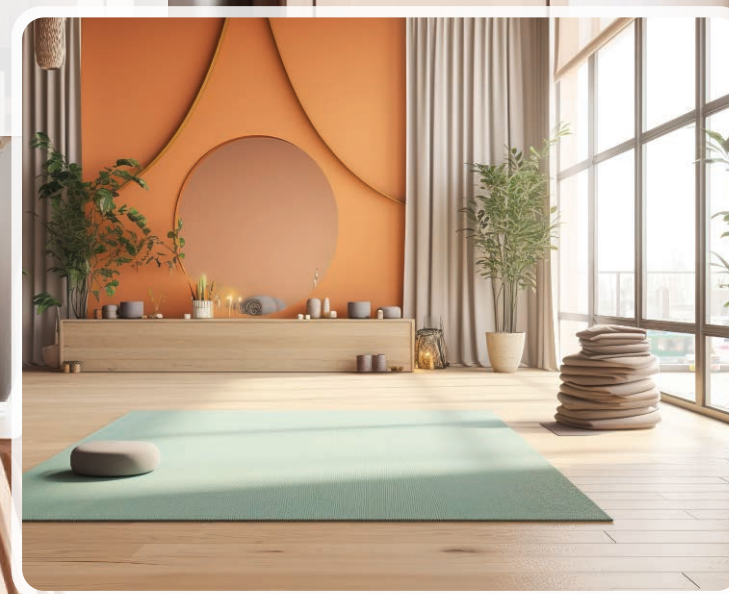


# VÁN DÁN PHỦ MELAMINE

Ván dán phủ Melamine là loại ván gỗ công nghiệp được phủ trên bề mặt lớp Melamine giúp bảo vệ cho cốt gỗ bên trong, giúp gia tăng độ bền và tạo tính thẩm mỹ đa dạng cho sản phẩm. Ván phủ Melamine của KES có **3 dòng sản phẩm chính** đó là **Series 6, Series 9 và Signature** với gần **400 mã màu** từ vân gỗ đến màu đơn sắc phù hợp với nhiều phong cách thiết kế nội thất khác nhau.

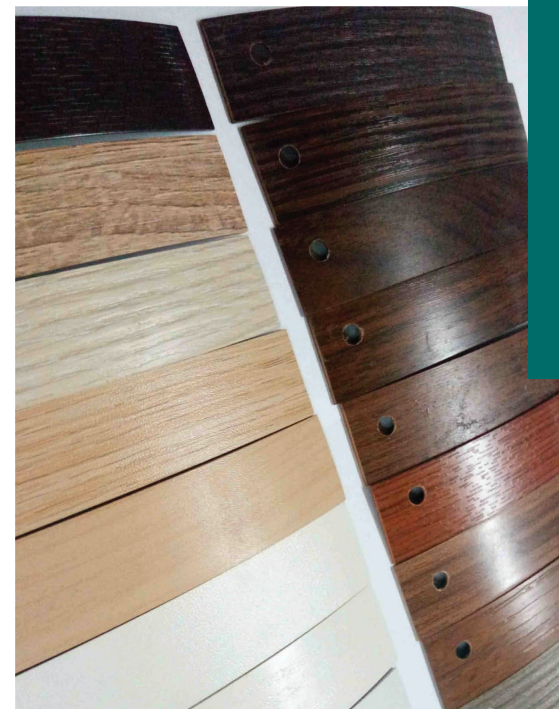
# SÀN GỖ CÔNG NGHIỆP

KES Group cung cấp 3 dòng sản phẩm chính phục vụ nhu cầu đa dạng của khách hàng: **Atroguard, Series 9, Series 6, Series 6 Herringbone** với hơn 200 mẫu mã. Trong đó, AtroGuard là dòng sản phẩm cao cấp chuyên xuất khẩu sang thị trường Mỹ, với điểm nổi bật là **hoa văn 3D đối bản độc quyền**.



# PHỤ KIỆN

Nẹp chỉ cạnh là một loại viền được làm bằng nhựa tổng hợp PVC, được sử dụng để che phủ phần cạnh bị lộ sau khi gia công ván dán phủ melamine. Chỉ cạnh với đa dạng màu sắc, đem đến nhiều sự lựa chọn cho khách hàng.





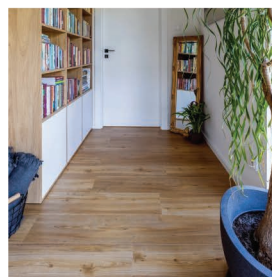
# TÍNH ỨNG DỤNG CỦA SẢN PHẨM

Ván gỗ công nghiệp là giải pháp tối ưu vừa đáp ứng được nhu cầu về mặt thẩm mỹ và chi phí của khách hàng, vừa giải quyết được bài toán bảo vệ rừng bền vững. Đây là loại gỗ được sử dụng để sản xuất nội thất phổ biến như giường ngủ, bàn ghế, tủ quần áo, vách ngăn, sàn gỗ,...





**Sàn gỗ công nghiệp** được sản xuất nhằm phục vụ mục đích lát sàn nhà tại những khu vực không tiếp xúc với nước và nguồn nhiệt cao như phòng ngủ, phòng khách, cửa hàng, văn phòng, trung tâm thương mại... ngoài ra còn có thể sử dụng để ốp mặt bậc cầu thang.





Ván dán phủ **Melamine** có thể xem là sự đột phá trong ngành nội thất gỗ công nghiệp tại Việt Nam, bởi tính linh hoạt, đa dạng, ứng dụng rộng rãi đáp ứng được đa dạng nhu cầu khách hàng. **Melamine** được ứng dụng rộng rãi để làm tủ bếp, tủ quần áo, bàn, ghế, ốp tường....





# TIÊU CHUẨN CHẤT LƯỢNG

**KES Group** cung cấp cho thị trường các sản phẩm đạt chuẩn Quốc tế, an toàn với sức khoẻ người tiêu dùng và thân thiện với môi trường như:



## Chứng chỉ ISO 9001

Đây là chứng chỉ cho hệ thống quản lý chất lượng của nhà sản xuất, đảm bảo các sản phẩm đã được sản xuất và kiểm soát chất lượng theo các tiêu chuẩn quốc tế.



## Greenguard Gold

Chứng chỉ Greenguard Gold là chứng chỉ xanh được Viện môi trường Greenguard (GEI) cung cấp. Chứng nhận Greenguard được công nhận và chấp nhận bởi các chương trình xây dựng bền vững và bộ luật xây dựng trên toàn thế giới. Khi một sản phẩm mang chứng nhận Greenguard, điều đó có nghĩa là nó được thiết kế cho không gian trong nhà, đáp ứng các giới hạn phát thải hóa học nghiêm ngặt và đã được thông qua cuộc kiểm tra hơn 10.000 hóa chất.



### California Phase 2 Compliant (CARB P2)

Chứng nhận CARB P2 là một chứng nhận liên quan đến việc kiểm tra khí thải độc lập và kiểm toán nhà máy trong quá trình sản xuất theo tiêu chuẩn Hoa Kỳ, nhằm lưu hành sản phẩm tại thị trường này.



### Floorscore

FloorScore® là một chương trình chứng nhận chất lượng không khí trong nhà được công nhận cho vật liệu sàn. FloorScore được phát triển bởi Viện bảo vệ, nghiên cứu sàn đàn hồi (RFI) cùng một tổ chức, đánh giá của bên thứ ba được quốc tế công nhận (SCS) để kiểm tra và chứng nhận các sản phẩm ván sàn đã tuân thủ các yêu cầu phát thải chất lượng không khí trong nhà.

# CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT

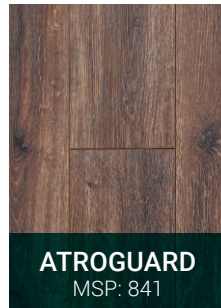
## • SALA ĐÀ NẴNG BEACH HOTEL

Địa chỉ: 36-38 Lâm Hoàn, Phước Mỹ, Sơn Trà, Đà Nẵng



**DIỆN TÍCH PHÒNG**  
25 - 173m<sup>2</sup>

**QUY MÔ DỰ ÁN**  
162 phòng



**ATROGUARD**  
MSP: 841

## • SALA GRAND TUY HÒA HOTEL

Địa chỉ: 9 Độc Lập, Phường 7, Tuy Hòa, Phú Yên



**DIỆN TÍCH PHÒNG**  
18 - 100m<sup>2</sup>

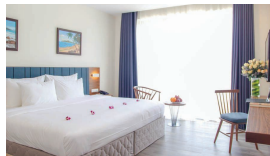
**QUY MÔ DỰ ÁN**  
226 phòng



**MÃ SẢN PHẨM: 842**

### • SALA TUY HÒA BEACH HOTEL

Địa chỉ: 51 Độc Lập, Phường 7, Tuy Hòa, Phú Yên



**DIỆN TÍCH PHÒNG**  
25 - 40m<sup>2</sup>

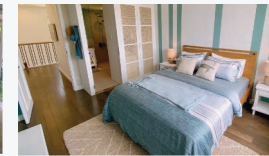
**QUY MÔ DỰ ÁN**  
40 phòng



**ATROGUARD**  
MSP: 846

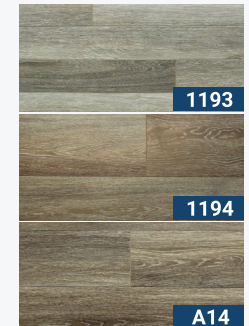
### • NOVAWORD PHAN THIẾT

Địa chỉ: Lạc Long Quân, Tiến Thành, Thành phố Phan Thiết, Bình Thuận



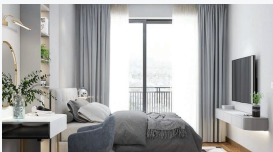
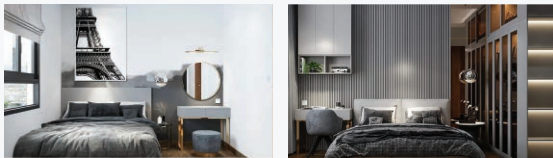
**DIỆN TÍCH**  
500m<sup>2</sup>

**QUY MÔ DỰ ÁN**  
Căn hộ mẫu



### • PARKVIEW APARTMENT

Địa chỉ: VSIP 1 Bình Dương



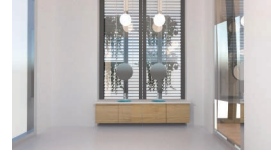
**DIỆN TÍCH**  
1 ha

**QUY MÔ DỰ ÁN**  
880 phòng

**MÃ SẢN PHẨM**  
MSP: 480

### • TRƯỜNG MẦM NON VIỆT SIN

Địa chỉ: Phan Văn Hân, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM



**DIỆN TÍCH**  
5500m<sup>2</sup>

**QUY MÔ DỰ ÁN**  
2 tầng

**GREENWOOD**  
MSP: A71





# PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

KES Group ra đời từ niềm thôi thúc kiến tạo những giá trị bền vững cho cộng đồng, đóng góp vào hạnh phúc của tổng thể. Chúng tôi mang trong mình lời cam kết của một thương hiệu có trách nhiệm với môi trường và khách hàng. Để thực hiện được lời hứa đó, KES Group kiên định theo đuổi mục tiêu “Phát triển bền vững, hướng tới tương lai”, không sử dụng nguyên liệu gỗ rừng tự nhiên đối với toàn bộ sản phẩm. Chúng tôi đã lựa chọn con đường gian nan hơn đó là sử dụng 100% sợi gỗ tự nhiên. Ngoài ra KES Group còn tạo đầu ra thuận lợi cho việc phát triển rừng trồng sản xuất, cải thiện sinh kế và nâng cao đời sống của người dân làm lâm nghiệp.

Xuyên suốt hành trình phát triển, KES Group luôn xác định các mục tiêu tăng trưởng kinh doanh không thể tách rời chiến lược phát triển bền vững và cụ thể hoá chiến lược quan trọng này bằng nhiều hành động thiết thực. Chúng tôi hướng tới một doanh nghiệp kinh doanh hiệu quả, bền vững; luôn bảo đảm mục tiêu an toàn trong các hoạt động ở mức cao nhất, tăng trưởng tốt nhưng bảo đảm hài hòa các yếu tố kinh tế, xã hội, môi trường.





**THANK  
YOU**






---

 (+84) 28 3950 6618

 kesgroup.vn

 422A-424 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, TP. HCM